

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
BỆNH VIỆN TNH**

Số: 125 /CV-TNH

V/v: Giải trình biến động Kết quả kinh doanh  
quý I/2026 trên báo cáo tài chính hợp nhất so  
với cùng kỳ năm trước

**TNH HOSPITAL GROUP  
JOINT STOCK COMPANY**

Number: 125 /CV- TNH

Re: Explanation of changes in Q1/2026 Business  
Results in the Consolidate Financial Statements  
Compared with the Same Period Last Year

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thái Nguyên, ngày 29 tháng 04 năm 2026

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

Thai Nguyen, April 29, 2026

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

**To:** - State Securities Commission;  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính  
về việc hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

*Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance  
guiding information disclosure on the securities market;*

Căn cứ vào thực tế của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH;

*Based on the actual situation of TNH Hospital Group Joint Stock Company;*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH (Mã chứng khoán: TNH) Giải trình biến  
động Kết quả kinh doanh quý I/2026 so với quý I/2025 trên báo cáo tài chính hợp nhất như  
sau:

*TNH Hospital Group Joint Stock Company (Stock Code: TNH) hereby provides an  
explanation of the changes in its business results for Q1/2026 compared with Q1/2025 as  
presented in the consolidated financial statements, as follows:*

Đơn vị tính: Triệu đồng

Unit: Million VND

CHỈ TIÊU INDICATORS	Quý I/2026 Quarter 1/2026	Quý I/2025 Quarter 1/2025	Chênh lệch Difference	Tỷ lệ Proportion
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 1. Sales and service revenue	117.379	93.407	23.972	26%
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ 3. Net revenue from sales and service provision	117.379	93.407	23.972	26%

<b>CHỈ TIÊU INDICATORS</b>	<b>Quý I/2026 Quarter 1/2026</b>	<b>Quý I/2025 Quarter 1/2025</b>	<b>Chênh lệch Difference</b>	<b>Tỷ lệ Proportion</b>
4. Giá vốn hàng bán 4. <i>Cost of goods sold</i>	127.176	100.984	26.192	26%
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> 5. <i>Gross profit from sales and service provision</i>	<b>-9.797</b>	<b>-7.577</b>	<b>-2.220</b>	<b>29%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính 6. <i>Financial operating revenue</i>	26	151	-125	-83%
7. Chi phí tài chính 7. <i>Financial costs</i>	13.939	10.832	3.106	29%
- Trong đó: Chi phí lãi vay - Including: Interest expense	13.939	10.832	3.106	29%
8. Chi phí bán hàng 8. <i>Selling expenses</i>	2.155	1.187	968	81%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp 9. <i>Business management costs</i>	20.401	15.082	5.319	35%
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> 10. <i>Net profit from business activities</i>	<b>-46.267</b>	<b>-34.528</b>	<b>-11.739</b>	<b>34%</b>
11. Thu nhập khác 11. <i>Other income</i>	147	306	-159	-52%
12. Chi phí khác 12. <i>Other costs</i>	6	572	-566	-99%
<b>13. Lợi nhuận khác</b> 13. <i>Other profits</i>	<b>141</b>	<b>-266</b>	<b>407</b>	<b>-153%</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b> 14. <i>Total accounting profit before tax</i>	<b>-46.126</b>	<b>-34.794</b>	<b>-11.331</b>	<b>33%</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành 15. <i>Current corporate income tax expense</i>	185		185	
<b>17. Lợi nhuận sau thuế TNDN</b> 17. <i>Profit after corporate income tax</i>	<b>-46.311</b>	<b>-34.794</b>	<b>-11.516</b>	<b>33%</b>

**Nguyên nhân biến động:**

**Cause of difference:**

Doanh thu quý I/2026 của toàn Tập đoàn đạt 117.379 tỷ đồng, tăng trưởng 26% so với quý I/2025 phản ánh sự đóng góp tích cực doanh thu từ các cơ sở mới, đặc biệt là Bệnh viện TNH Việt Yên và Công ty Dược. Tuy nhiên lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý I/2026 ghi nhận mức lỗ 46.311 triệu đồng. Nguyên nhân chủ yếu do chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí lãi vay tăng trong quý I/2026.

The Group's revenue in Q1.2026 reached VND 117,379 billion, a 26% increase compared to the first quarter of 2025, reflecting the positive revenue contribution from new facilities, especially TNH Viet Yen Hospital and TNH Pharmaceutical Company. However, the after-tax profit in the first quarter of 2026 recorded a loss of VND 46,311 million. The



*main reason was the increase in business management costs and interest expenses in the first quarter of 2026.*

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý I/2026 tăng 26%, phản ánh quy mô hoạt động và năng lực cung ứng dịch vụ y tế của Tập đoàn tiếp tục được mở rộng.

*Sales revenue and service provision in the first quarter of 2026 increased by 26%, reflecting the continued expansion of the Group's operations and healthcare service delivery capacity.*

- So với thời điểm quý I/2025 doanh thu của Bệnh viện TNH Việt Yên ghi nhận mức tăng trưởng tích cực (từ 6,9 tỷ lên 16 tỷ).

- *Compared to the first quarter of 2025, the revenue of TNH Viet Yen Hospital recorded positive growth (from 6.9 billion to 16 billion).*

- Công ty TNHH Dược phẩm và Thiết bị Y tế TNH, được thành lập vào tháng 5/2025, đã từng bước gia tăng doanh thu và đóng góp vào hiệu quả tài chính chung của Tập đoàn trong quý I/2026. Công ty đã đóng góp 11,2 tỷ doanh thu trong quý I/2026.

- *TNH Pharmaceutical and Medical Equipment Co., Ltd., established in May 2025, has gradually increased its revenue and contributed to the Group's overall financial performance in the first quarter of 2026. The company contributed 11.2 billion VND in revenue in the first quarter of 2026.*

- Doanh thu Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên và Bệnh viện TNH Phở Yên tăng lần lượt là 3% và 9% so với cùng kỳ

- *Revenue of Thai Nguyen International Hospital and TNH Pho Yen Hospital increased by 3% and 9% respectively compared to the same period last year.*

Mặc dù doanh thu tăng trưởng tích cực, song giá vốn hàng bán và chi phí tài chính tăng cao, đặc biệt là chi phí lãi vay tại dự án Bệnh viện TNH Việt Yên. Chi phí bán hàng tăng 81% và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 35%, chủ yếu do chi phí nhân sự tăng lên trong bối cảnh Công ty kiện toàn cơ cấu tổ chức, bổ sung đội ngũ quản lý và nâng cao chất lượng nguồn nhân lực. Đồng thời trong kỳ còn phát sinh các chi phí tuyển dụng, đào tạo để chuẩn bị nguồn nhân lực cho Dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 3 và Dự án Bệnh viện TNH Lạng Sơn đi vào hoạt động.

*Despite positive revenue growth, the cost of goods sold and financial expenses increased significantly, particularly interest expenses at TNH Viet Yen Hospital project. Selling expenses rose by 81% and administrative expenses by 35%, mainly due to increased personnel costs as the company restructured its organization, added management staff, and improved the quality of its human resources. Simultaneously, recruitment and training expenses were incurred to prepare human resources for the Thai Nguyen International Hospital Phase 3 project and the Lang Son Hospital project before they commenced operations.*

Dự án Bệnh viện TNH Lạng Sơn do Công ty CP Bệnh viện TNH Lạng Sơn - công ty con của TNH là chủ đầu tư đang trong quá trình chuẩn bị đi vào hoạt động nên chưa phát sinh doanh thu. Dự kiến sau khi chính thức đi vào hoạt động trong quý II/2026, Dự án bắt đầu tạo doanh thu và từng bước nâng cao công suất khai thác.

*TNH Lang Son Hospital project, invested by Lang Son Hospital Joint Stock Company - a subsidiary of TNH Hospital Group, is currently in the preparation phase and has not yet generated revenue. It is expected that after officially commencing operations in Q2/2026, the project will begin generating revenue and gradually increase its operating capacity.*

Tổng hợp các yếu tố trên, chi phí lãi vay và chi phí vận hành phát sinh trong quá trình hoạt động chưa được bù đắp tương xứng bởi doanh thu, là nguyên nhân chính khiến lợi nhuận sau thuế quý I/2026 ghi nhận mức lỗ 46.311 triệu đồng, tăng 33% so với cùng kỳ.

*Considering all the above factors, the fact that interest expenses and operating costs incurred during operations were not adequately offset by revenue is the main reason why the after-tax profit in the first quarter of 2026 recorded a loss of VND 46,311 million, an increase of 33% compared to the same period.*

Trân trọng,

*Best regards,*

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, Ban ĐH (để b/c);
- Lưu: VT, QT.

**Recipient:**

- As per your request;
- Board of Directors, The Executive Board (for reporting);
- Save: Clerical Dept, Administration.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CHIEF EXECUTIVE OFFICER**



**LÊ XUÂN TÂN**

